

**Протокол №-45-КК**  
**заседания Контрольного Комитета**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации**  
**«Байкальское общество архитекторов и инженеров»**

г. Иркутск

«31» августа 2022 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

- 1) Козак Игорь Владимирович – генеральный директор, Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА+», председатель Контрольного комитета;
- 2) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор, Открытое акционерное общество «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»);
- 3) Дорошенко Борис Юрьевич – директор, Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Компромисс».

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены: специалист по контролю и выдаче разрешительной документации Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 3.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование ОАО «Тувагражданпроект», ООО «Фирма Компромисс» – заочное.

Заседание является правомочным.

**Председатель заседания:** Козак Игорь Владимирович

**Секретарем заседания единогласно избрали:** Златопольскую Елену Альбертовну.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов плановых документарных и выездных проверок 22-х проектных организаций за исполнением требований Членами Ассоциации саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров», г. Иркутска, Иркутской области, в августе 2022 года.

**СЛУШАЛИ:** Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановых документарных и выездных проверок 22-х проектных организаций г. Иркутска, Иркутской области в августе 2022 года Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

**1) Компания ООО «Главстройпроект» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Главстройпроект», проверку прошла.

**2) Компания ООО Центр проектно-инжиниринговых работ и технической экспертизы «Главстройпроект» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью *Центр проектно-инжиниринговых работ и технической экспертизы «Главстройпроект»*, проверку прошла.

**3) Индивидуальный предприниматель Глукман Иван Андреевич**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:** Индивидуальный предприниматель Глукман Иван Андреевич, проверку прошел.

**4) Компания ООО «Геокомплекс» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Геокомплекс», проверку прошла.

**5) Компания ООО «Главстройкомплекс» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания ООО «Главстройкомплекс», проверку прошла.

**6) Муниципальное предприятие «Дирекция капитального строительства и ремонта» муниципального образования города Братска – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Муниципальное предприятие «Дирекция капитального строительства и ремонта» муниципального образования города Братска, проверку прошло.

**7) Компания ООО «Инновационные строительные материалы» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные строительные материалы», проверку прошла.

**8) Акционерное общество «Иркутскгражданпроект» территориальный проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов Иркутской области – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Акционерное общество «Иркутскгражданпроект» территориальный проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов Иркутской области, проверку прошла.

**9) Компания ООО «ИркутскЭнергоАудитПроект» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскЭнергоАудитПроект», проверку прошла.

**10) Компания ООО Иркутскстройизыскания» – имеются замечания.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Иркутскстройизыскания», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости внести изменения в количественный состав специалистов, согласно Постановления Правительства РФ №559 от 11 «мая» 2017 года «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

**11) Компания ООО «ИркутскСтройПроект» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:** Компания Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскСтройПроект», проверку прошла.

**12) Компания ООО «Институт Горпроект» – имеются замечания.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Институт Горпроект», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости оплатить задолженность по членским взносам за II, III кварталы 2022 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

**На дату проверки, общая сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.**

**13) Компания ООО «Инженерно-консультативный центр по технической безопасности и экспертизе» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-консультативный центр по технической безопасности и экспертизе», проверку прошла.

**14) Компания ООО «ИркутскГеологоразведка» – имеются замечания.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «ИркутскГеологоразведка», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости предоставить документы о приобретении лицензионного программного обеспечения, оплатить задолженность по членским взносам за II квартал 2022 года в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

**На дату проверки, общая сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.**

**15) Компания ООО «ВИТА-Электрик» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ВИТА-Электрик», проверку прошла.

**16) Компания Публичное акционерное общество «Коршуновский горно-обогатительный комбинат» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Публичное акционерное общество «Коршуновский горно-обогатительный комбинат» проверку прошла.

**17) Компания ООО «Квант-Инжиниринг» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Квант Инжиниринг», проверку прошла.

**18) Компания ООО «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План», проверку прошла.

**19) Компания ООО «Маэстро» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Маэстро», проверку прошла.

**20) Компания ООО «Микрон» – имеются замечания.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Микрон», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости оплатить задолженность по членским взносам за I, II, III, IV кварталы 2021 года в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, за I, II кварталы 2022 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. оплатить счет страхования гражданской ответственности за 2022 год в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей.

**На дату проверки, общая сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей.**

**21) Компания ООО «МОДУЛЕКС» – замечаний нет.**

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Модулекс», проверку прошла.

22) Компания ООО Архитектурное Бюро «Мегаполис» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

**Постановили:**

Компания Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное Бюро «Мегаполис», проверку прошла.

**Подписи:**

Председатель



И.В. Козак

Секретарь



Е.А. Златопольская